

Mediadaten 2025

immobest – die eigene Immobilienzeitung

Der SVIT Bern verlegt «immobest bern» in einer Auflage von über 400'000 Exemplaren in Kooperation mit der SPYCHER Media Solutions als Vermarktungspartner.

«immobest bern» wird kostenlos an die Haushaltungen des Kantons Bern verteilt.

Die Berichterstattung zu regionalen Themenschwerpunkten, die journalistisch aufbereiteten Objektreportagen und die Vielzahl der attraktiven Angebote laden die affine Leserschaft zum Verweilen ein. Und im Gegensatz zu den Tageszeitungen verliert das «immobest bern» auch über einen längeren Zeitraum nicht an Aktualität und wird mehrfach gelesen.

Verschiedene Untersuchungen aus den letzten Jahren haben gezeigt, dass gut koordinierte crossmediale Massnahmen die Rendite der Marketingausgaben erheblich erhöhen. Platzieren Sie deshalb parallel zu den gängigen Immobilienplattformen Ihre Verkaufs-, Vermietungs- und Erstvermietungsobjekte und natürlich Ihre Image- und Akquiseinserate zu äusserst günstigen Tarifen im «immobest bern». Denn nur so werden Sie auch wahrgenommen!

So einfach geht es: Mit der Nutzung der Templates für Modulinserte auf immobest.ch erfassen Sie Ihre Modulinserte einfach dargestellt und printfertig abgeliefert. Alle übrigen Inserate können Sie ganz unkompliziert per E-Mail an info@spycher-ms.ch übermitteln (fertige Druckvorlagen oder Text- und Bildmaterial).



Technische Daten

Erscheinungen 2025

Frühjahr Woche vom 19. Mai 2025

Herbst Woche vom 3. November 2025

Auflage

> 400'000 Exemplare

Zeitungsformat (Breite x Höhe)

Tabloidformat 235 x 315 mm

Satzspiegel 199 x 286 mm

Druckverfahren

Zeitungs-Rollenoffset, 48er-Raster,
4-farbig

Preise gültig ab 1.1.2025. Tarif-, Grössenänderungen und Anpassung der Auflage und Erscheinungsweise/-frequenz vorbehalten.

Inserateplatzierung nach Ortschaften

Einfaches Finden in der Zeitung gewährleistet. Die Module werden alphabetisch nach Gemeinden sortiert.

Verteilung

Als Beilage in amtlichen Anzeigern und Gratiszeitungen im Kanton Bern und angrenzenden Gemeinden sowie in Berner Zeitung, Bund, Thuner Tagblatt, Berner Oberländer und Freiburger Nachrichten, an Immobilienfirmen, Fachmessen, Inserenten, Banken und Versicherungen.

Inserategestaltung

Auf immobest.ch finden Sie Templates für die Erfassung von Modulinserten. Durch die einfache Führung haben Sie in Kürze ein Inserat gestaltet und entsprechend druckfertig aufgegeben. Ebenfalls können Sie Text- und Bildmaterial an info@spycher-ms.ch senden.

Redaktionsschluss

Kommerzielle Inserate

Frühjahr 14. April 2025

Herbst 3. Oktober 2025

Redaktionelle Beiträge

Frühjahr 21. April 2025

Herbst 10. Oktober 2025

Onlinebuchungs- und Druckmaterialschluss (inkl. Modulinserte)

Frühjahr 5. Mai 2025

Herbst 20. Oktober 2025

Gut zum Druck

Sie erhalten zu jeder Buchung eine Auftragsbestätigung mit dem Gut-zum-Druck zur Prüfung per E-Mail zugestellt.

Kontakte

SPYCHER Media Solutions GmbH

Andreas Spycher
Werner Abeggstrasse 57
3132 Riggisberg

T 031 809 33 81 M 079 292 98 50
andreas@spycher-ms.ch

SVIT BERN

Michaela Hofer
Murtenstrasse 18
3203 Mühleberg-Bern

T 031 378 55 00
svit-bern@svit.ch

Exklusiv für SVIT-Mitglieder: Modulinsertate zum Spezialtarif



1er Modul ¼-Seite
CHF 340.- (290.-*)
pro Ausgabe



2er Modul ¼-Seite
CHF 680.- (580.-*)
pro Ausgabe



4er Modul ¼-Seite
CHF 1'360.- (1'160.-*)
pro Ausgabe

Exklusiv für SVIT-Mitglieder: Reportagen / Erstbezug / Neubauprojekte

Im redaktionellen Umfeld eingebundene, journalistisch fundierte Objektreportagen mit standardisiertem Layout geben der Berichterstattung eine persönliche Note.



Titelseite oben, inkl. Seite 4 (nach Verfügbarkeit) Statt CHF 15'750.- nur **CHF 5'980.- (5'660.-*)** pro Ausgabe



Titelseite unten links oder rechts, inkl. 1/2 Seite auf Seite 6 oder 8 (nach Verfügbarkeit) Statt CHF 7'975.- nur **CHF 3'950.- (3'780.-*)** pro Ausgabe



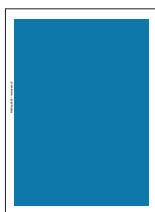
Innenteil 1-Seite Reportage Statt CHF 10'300.- nur **CHF 5'440.- (4'640.-*)** pro Ausgabe



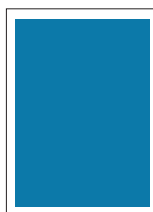
Erstbezug / Neubauprojekte / Immobilienfirmen / Mandats-Akquise, ¼-Seite 199 x 64 mm Statt CHF 2'750.- nur **CHF 1'720.- (1'550.-*)** pro Ausgabe

Kommerzielle Inserate

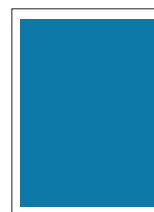
«immo best bern» ist das geeignete Medium, um Ihre Botschaft einer affinen Zielgruppe zu präsentieren. Mit einer hohen Auflage gelangt die interessante Zeitung direkt in die Wohnzimmer der Leserschaft.



2. oder 3. Umschlagseite
199 x 286 mm
CHF 11'330.- (10'450.-*)
pro Ausgabe



1 Seite Innenteil
199 x 286 mm
CHF 10'300.- (9'500.-*)
pro Ausgabe



1 Seite Publireportage (redaktionell)
199 x 286 mm
CHF 6'650.- pro Ausgabe



½-Seite Hochformat
97,5 x 286 mm
CHF 5'250.- (4'890.-*)
pro Ausgabe



½-Seite Querformat
199 x 132 mm
CHF 5'250.- (4'890.-*)
pro Ausgabe



½-Seite Pano
429 x 132 mm
CHF 10'350.- (9'850.-*)
pro Ausgabe



¼-Seite
199 x 64 mm
CHF 2'750.- (2'550.-*)
pro Ausgabe



⅛-Seite
97,5 x 64 mm
CHF 1'400.- (1'350.-*)
pro Ausgabe



Kleinanzeige (pauschal)
Feld 45 x 64 mm
CHF 1'375.-
für 2 Ausgaben